

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
 OIB:84618717707
 Split
 23. prosinca 2019. godine

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 Stečajni sudac
 Gđa. Zrinka Ćosić

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od 19.09.2019. – 23.12.2019.g.

I. RADNJE PODUZETE U PROTEKLOM PERIODU

U proteklom razdoblju sklopljene su nagodbe u sljedećim sporovima:

1. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada, utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata, otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine.
 - Mladin Dražimiru zvani Dražen osporeno je 99.625,53, nagodbom utvrđeno 30.390,94
 - Pok. Živku Terziću osporeno je 85.425,39 kn, nagodbom je utvrđeno 34.453,15
 - Vukušić Nediljku osporeno je 7.218,18 kn, utvrđeno nagodbom 1.746,75
2. 13.P-774/15 pred TS ST tužitelj ELEKTROTEHNA d.o.o. Split, sklopljena je nagodba u sporu koji se vodio pred TS ST radi naknade štete za sredstva angažirana u kupovini objekta DOMINA i što kupac ne može koristiti i adaptirati objekt. Naime, nakon prodaje utvrdilo se da su u prodanom objektu dva prostora otkupili stanari sa kojima ELEKTROTEHNA d.o.o. sada vodi pregovore kako bi im ustupili te otkupljene prostore. Vučica.
3. P-268/13 pred TS ST protiv OPĆINE DUGI RAT radi povrata iznosa od 1.390.914,87 kn koji je po osnovi komunalne naknade stečajnom dužniku zaplijenjen temeljem naknadno poništenog rješenja o ovrsi. Budimir.
3. P-719/09 pred TS ST vps 732.433,24 kn, protiv DVD DALMACIJA DUGI RAT I OPĆINA DUGI RAT, radi isplate, po osnovi zakupa poslovnog prostora koji je do prodaje imovine koristio DVD. Budimir.
4. 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave. Rješenjem Općinskog suda u Omišu Z.678/05-2-MM od 08. studenog 2005. godine, na čestice zemljišta 3219,3222,3223,3226/1 i 3226/3 ZU 1989 upisane do sada u I knjigu javnih dobara za KO Duće, uknjiženo je pravo vlasništva Republike Hrvatske. Te su čestice bile dio tehnološke cjeline i na njima su sagrađeni objekti stečajnog dužnika koji su bili u funkciji obavljanja djelatnosti. Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe. Anić.
5. P-438/2019 (P-595/2005) pred TS ST tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d., radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda. Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe. Anić.

STANJE POSTUPAKA PRED SUDOVIMA

1. Revizija postupka Revt-339/2015 (IP-113/2013) pred TS ST, VPS 11.651.608,00 kn. u kojem je odbijena tužba stečajnog dužnika protiv HEP d.d. Zagreb, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora o kupoprodaji podstanice u Dugom Ratu, u vrijeme kada je društvo bilo u blokadi. U ovom postupku odbijen je naš tužbeni zahtjev, te je izjavljena revizija. Anić.
2. 11 394/2009 tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m2 bivšeg javnog dobra (12.800m2 pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m2 pripada STP Croatia , a 31.418 m2 je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.) Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. . Na zadnjem ročištu 19. prosinca 2018.g. određen je zastoj postupka kako bi stranke imale vremena dogovoriti mirno rješenje spora. Anić
3. P-1144/2009 pred TS ST tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave. Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. U tijeku su dogovori sa tužiteljem. Anić.
4. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je osporena tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima su isplaćene dosuđene tražbine. Vučica.

II STANJE STEČAJNE MASE

NEUNOVČENE IMOVINE STEČAJNA MASA NEMA.

STANJE SREDSTAVA NA RAČUNIMA

- na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8 kod HPB d.d. izvod 22 na dan 13.12.2019. godine	109.223,54
- oročeno kod HPB d.d. Zagreb od 01.07.2019 uz 0,01 % kamata	3.900.000,00
- na depozitnom računu Trgovačkog suda	<u>79.000,00</u>
UKUPNO RASPOLOŽIVO	4.088.223,54

REZERVACIJE

1	IP-113/2013 TS ST- protiv HEP radi podstanice- revizija	11.651.608,00	2.710.391,24
2	za nagradu dodatnu stečajnom upravitelju - bruto (određuje sud)		30.000,00
3	troškovi poštarine, pristojbi, kanc. materijala		10.000,00
4	arhiviranje preostale dokumentacije 4m x 20,00 kn/mj x 12 x 10 god		10.000,00
5	troškovi odvjetnika u sporovima , paušalno		200.000,00
	UKUPNO REZERVACIJE		2.960.391,24

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti. Tražbine drugog višeg isplatnog reda podmirene su 23,20%.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujan 2008. godine
 2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
 3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. Godine
- 23,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Stečajnom upravitelju isplaćena je nagrada za rad u iznosu 320.000,00 kn neto, koja je određena Rješenjem stečajnog suca od 18. lipnja 2009.

RASPOLOŽIVA SREDSTVA

Ukupno stanje sredstava na transakcijskom računu stečajne mase je 4.088.223,54kn . Za rezervacije treba predvidjeti bar 2.960.391,24 kn, pod pretpostavkom da se sklope predviđene nagodbe. Pošto je u tijeku revizija spora IP-113/2013sa HEP d.d., velike vrijednosti predmeta spora od 11.651.608,00 kn, moguće je da u tom sporu ponovo oživi tražbina HEP-a u drugom višem isplatnom redu, pa bi trebalo namiriti 23,20% te tražbine ili 2.703.173,06 kn, a troškove spora teško je predvidjeti. Međutim, u tom bi slučaju u stečajnu masu bila vraćena nekretnina podstanice u Dugom Ratu, koju bi unovčili.

U svakom slučaju, sada sredstva na računima iznose 4.094.905,83 kn, predvidive rezervacije su cca 3.000.000,00 kn, pa bi slobodno za diobu vjerovnicima bilo cca 1.000.000,00 kn. U odnosu na 107.427.761,13 kn utvrđenih tražbina drugog višeg isplatnog reda, to bi bilo manje od 1% što bi se dijelilo na 63 vjerovnika, pa stečajni upravitelj predlaže pričekati sa diobom.

III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

Čekati rezultat revizije spora IP-113/2013 sa HEP d.d. i sklapanje nagodbe sa CROATIA OSIGURANJE d.d. i PROJEKT UVALA d.o.o. , a potom izvršiti diobu.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj